

Plaka

Roseggerkai 5/III/6, 8010 Graz

Mail: immo@plaka.at Web: plaka.at

Tel: +43 (0) 316 84 22 82 Fax: +43 (0) 316 82 17 82



Ort :	Novigrad
Kode :	05684
Wohnfläche :	94 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2018
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.625.000 Kn
Preis :	350.000 €

### Penthouse mit Dachterrasse und Meerblick - Novigrad

In attraktiver Lage in Novigrad, nur 500 m vom Meer, den Stränden und allen Annehmlichkeiten entfernt, befindet sich diese moderne Wohnung im zweiten Stock eines Gebäudes mit Aufzug.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie ein Wohnzimmer mit Küche. Das Highlight

Plaka

Roseggerkai 5/II/6, 8010 Graz

Mail: [immo@plaka.at](mailto:immo@plaka.at) Web: [plaka.at](http://plaka.at)

Tel: +43 (0) 316 84 22 82 Fax: +43 (0) 316 82 17 82

ist die großzügige Dachterrasse mit wunderschönem Blick auf das Meer und die Altstadt von Novigrad.

Zur Wohnung gehören außerdem ein Abstellraum im Erdgeschoss und 2 Parkplätze.

Eine hervorragende Gelegenheit zum Wohnen oder als Investition.