

Plaka

Roseggerkai 5/II/6, 8010 Graz

Mail: immo@plaka.at Web: plaka.at

Tel: +43 (0) 316 84 22 82 Fax: +43 (0) 316 82 17 82



|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Ort :                     | Novigrad          |
| Kode :                    | 05036             |
| Wohnfläche :              | 64 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksfläche :       | 0 m <sup>2</sup>  |
| Entfernung zum Zentrum :  | 800 m             |
| Entfernung zum Meer :     | 800 m             |
| Meerblick :               | Ja                |
| Parkplatz :               | Ja                |
| Garage :                  | Nein              |
| Keller :                  | Nein              |
| Klimaanlage :             | Nein              |
| Aufzug :                  | Nein              |
| Zentralheizung :          | Nein              |
| Etage :                   | 2                 |
| Anzahl der Etagen :       | 3                 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2                 |
| Anzahl der Badezimmer :   | 1                 |
| Baujahr :                 | 2018              |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein              |
| Energieeffizienz :        | A+                |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 2.025.000 Kn |
| Preis : | 270.000 €    |

Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Novigrad

Wohnung in Novigrad haben insgesamt 63,97 m<sup>2</sup>, Die Wohnung befindet sich im zweite Stock, nur 5 min. (800m) vom Meer und schönen Stränden, 5 min. (800m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Terrasse 17,77 m<sup>2</sup>. Die Wohnung ist ausgestattet mit Klimaanlage, Kamin, Parkplatz, Blick auf das

Plaka

Roseggerkai 5/II/6, 8010 Graz

Mail: [immo@plaka.at](mailto:immo@plaka.at) Web: [plaka.at](http://plaka.at)

Tel: +43 (0) 316 84 22 82 Fax: +43 (0) 316 82 17 82

Meer.

Die Wohnung ist nur etwa 500 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 400 m, Marktplatz 800 m, Arzt 500 m, Apotheke 500 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 700 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.