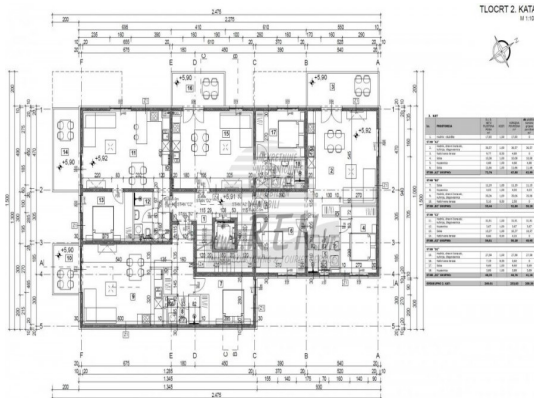


Plaka

Roseggerkai 5/III/6, 8010 Graz

Mail: immo@plaka.at Web: plaka.at

Tel: +43 (0) 316 84 22 82 Fax: +43 (0) 316 82 17 82



Ort :	Poreč
Kode :	04940
Wohnfläche :	73 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.846.088 Kn
Preis :	246.145 €

Luxus Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Umgebung von Poreč

Die Wohnung in der Nähe von Poreč hat insgesamt 67,88 m<sup>2</sup>, befindet sich im zweite Stock , Bauphase, 5 min. (1000 m) vom Meer und vom wunderschön angelegten Strand entfernt, 5 Min. (800m) vom Zentrum entfernt. Die Wohnung besteht aus einer Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 2 Schlafzimmern, Bad, Terrasse. Es ist mit Klimaanlage, Fußbodenheizung in

Plaka

Roseggerkai 5/II/6, 8010 Graz

Mail: [immo@plaka.at](mailto:immo@plaka.at) Web: [plaka.at](http://plaka.at)

Tel: +43 (0) 316 84 22 82 Fax: +43 (0) 316 82 17 82

den Badezimmern und einem Kamin ausgestattet. Es verfügt über einen eigenen Abstellraum und einen Parkplatz, außerdem verfügt das Gebäude über einen Aufzug.

Die Wohnung ist 500 m von einem Geschäft, 200 m von einem Restaurant, 800 m von einem Markt, 1000 m von einem Arzt, 1000 m von einer Apotheke, 60 km vom Flughafen Pula, 30 km vom Flughafen Portorož und 1000 m vom Yachthafen Vabriga entfernt entfernt und der Aquapark (Istralandia) ist 12 km entfernt.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.