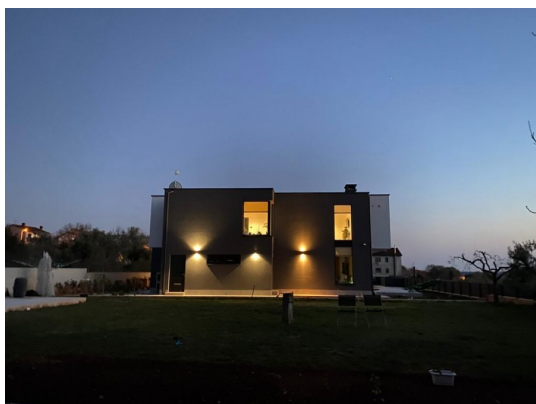


Plaka

Roseggerkai 5/II/6, 8010 Graz

Mail: immo@plaka.at Web: plaka.at

Tel: +43 (0) 316 84 22 82 Fax: +43 (0) 316 82 17 82



Ort :	Medulin
Kode :	04396
Wohnfläche :	300 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	1400 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	5
Baujahr :	2019
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	A+

Preis :	
Preis :	auf Anfrage €

Medulin, ausgezeichnete Lage, zu verkaufen Villa mit Pool in einem weitläufigen Garten

Dieses außergewöhnliche Anwesen befindet sich in ruhiger und friedlicher Lage, umgeben von Olivenhainen und doch nah an allen Annehmlichkeiten.

Auf einem großzügigen Garten von 900 m<sup>2</sup> bietet diese Villa Privatsphäre, Komfort und Funktionalität. Dieses luxuriöse Anwesen von 300 m<sup>2</sup> erstreckt sich über zwei Etagen und besteht aus Erdgeschoss (160 m<sup>2</sup>) und Obergeschoss (140

Plaka

Roseggerkai 5/II/6, 8010 Graz

Mail: [immo@plaka.at](mailto:immo@plaka.at) Web: [plaka.at](http://plaka.at)

Tel: +43 (0) 316 84 22 82 Fax: +43 (0) 316 82 17 82

m2).

Es verfügt über insgesamt 6 Zimmer und 5 Bäder, ist komplett ausgestattet und modern und funktional eingerichtet, und ist somit bereit für Ihren perfekten Urlaub oder eine lukrative Vermietung während der Touristensaison. Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht