

Plaka

Roseggerkai 5/II/6, 8010 Graz

Mail: immo@plaka.at Web: plaka.at

Tel: +43 (0) 316 84 22 82 Fax: +43 (0) 316 82 17 82



Ort :	Lovrečica
Kode :	04308
Wohnfläche :	474 m2
Grundstücksfläche :	1200 m2
Entfernung zum Zentrum :	8000 m
Entfernung zum Meer :	5 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2000
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	
Preis :	auf Anfrage €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Haus direkt am strand, Novigrad, Lovrečica

Das Haus befindet sich in Lovrečica und ist 474 m2 groß + 1200 m2 Garten, erbaut im Jahre 2000, erste Reihe von Meer, 15 min. (8000 m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Das Haus besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss. Es verfügt über insgesamt 6 Schlafzimmer, 4 Bäder, Küche, Fitnessraum, riesigen Unterhaltungsbereich mit

Plaka

Roseggerkai 5/II/6, 8010 Graz

Mail: [immo@plaka.at](mailto:immo@plaka.at) Web: [plaka.at](http://plaka.at)

Tel: +43 (0) 316 84 22 82 Fax: +43 (0) 316 82 17 82

Kamin, offenes Esszimmer, Speisekammer, Abstellraum, Spa-Bereich, Garage, zwei Terrassen und Garten. Das Haus verfügt über Klimaanlage, Fußbodenheizung, Sommerküche. Das Haus ist nur etwa 500 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 500 m, Marktplatz 500 m, Arzt 2000 m, Apotheke 2000 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 20 km, von der Marine Novigrad 8000 m, und von dem Aquapark Istralandia 10 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.